

## Esemplificazione determinazione del compenso CP

Esemplificazione calcolo compenso CP per prestazione di progettazione preliminare									
1	categoria d'opera			A	B	C	C		
				Edilizia	Strutture	Impianti meccanici a fluido	Impianti elettrici	Totale	
2	valore dell'opera	V		€ 200.000,00	€ 80.000,00	€ 70.000,00	€ 50.000,00	€ 400.000,00	
3	parametro su valore dell'opera	P		10,58%	13,93%	14,53%	16,20%		
4	grado di complessità.	G		0,9	1	0,9	1,1		
5	fase	Progettazione preliminare							
6	Prestazioni affidate	Incidenze Q	Qbl.01	rel.,planim.,schemi grafici	0,09	0,09	0,09	0,09	
			Qbl.02	calcolo somm. spesa	0,01	0,01	0,01	0,01	
			Qbl.05	relazione indagine geotecnica	0,03	0,03			
			Qbl.06	relazione indagine idrologica					
			Qbl.07	rel. indag. idraulica					
			Qbl.08	rel. indag. sismica	0,015	0,015			
			Qbl.11	integrazione prest.	0,07	0,07	0,07	0,07	
		Qbl.15	prime indicazioni stesura PSC	0,01	0,01	0,01	0,01		
7	Totale incidenze	$\sum Q_i$		0,175	0,175	0,13	0,13		
8	Compenso al netto di spese ed oneri CP	$V*P*G*IQ$		€ 3.332,25	€ 1.950,71	€ 1.190,29	€ 1.157,95	€ 7.631,20	

Nella scheda sopra riportata, viene esemplificata la procedura per la determinazione del compenso per le prestazioni corrispondenti alla progettazione preliminare di un edificio scolastico; nell'ordine, a partire dalla destra, nella scheda si incontrano le colonne compilate nel procedimento di calcolo. La procedura può essere effettuata da un comune foglio di calcolo tipo Excel, dal quale è estrapolata la scheda.

Definito il valore dell'opera suddiviso nelle categorie d'opera che la compongono si procede come segue:

righe (1- 2) (art.35) : costo economico dell'Opera "V" suddiviso per categorie :

valore complessivo € 400.000; di cui: Opere edilizie € 200.000, Opere strutturali € 80.000; Impianti meccanici € 70.000; impianti elettrici € 50.000.

riga (3) sulla base dei precedenti importi si determinano i corrispondenti valori del parametro "P" (art.35)

riga (4) in relazione al grado di complessità si stabiliscono i valori del grado di complessità "G" (art.36)

righe (5-6) all'interno della fase prestazionale considerata:

vengono individuate le prestazioni professionali affidate cui corrispondono specifiche incidenze "Q" (art.37)

Il cui totale è riportato nella riga (7)

riga (8) il compenso, al netto di spese, viene stabilito sommando i compensi parziali riportati nella riga (8) ottenuti dalla espressione riportata:

$$CP = V * P * G * IQ \quad (art.39).$$

Tale procedura di calcolo va ripetuta per ogni prestazione svolta dal professionista.

TAVOLA Z-1 "CATEGORIE DELLE OPERE E PARAMETRO DEL GRADO DI COMPLESSITA'"			
CATEGORIA D'OPERA	DESTINAZIONE FUNZIONALE DELLE OPERE	grado di complessità G	
		ridotto	elevato
		da	a
EDILIZIA	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PER L'AGRICOLTURA, L'INDUSTRIA, L'ARTIGIANATO-DEPOSITI	0,7	1,0
	INDUSTRIA ALBERGHIERA, TURISMO E COMMERCIO E SERVIZI PER LA MOBILITA'	1,0	1,3
	RESIDENZA	0,7	1,3
	SANITA', ISTRUZIONI, RICERCA	1,0	1,3
	CULTURA, VITA SOCIALE, SPORT, CULTO	1,0	1,3
	SEDI AMMINISTRATIVE, GIUDIZIARIE, DELLE FORZE DELL'ORDINE	0,7	1,3
	ARREDI, FORNITURE, AREE ESTERNE PERTINENZIALI ALLESTITE	1,0	1,3
	INTERVENTI SU EDIFICI E MANUFATTI DI RILEVANTE INTERESSE STORICO-ARTISTICO E MONUMENTALE	1,3	1,6
STRUTTURE	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE NON SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	0,8	1,0
	STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE	1,0	1,2
	STRUTTURE SPECIALI	1,2	1,3
IMPIANTI	IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI	0,8	1,1
	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI – SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA	1,1	1,3
	IMPIANTI INDUSTRIALI - IMPIANTI PILOTA E IMPIANTI DI DEPURAZIONE CON RIDOTTE PROBLEMATICHE TECNICHE - DISCARICHE INERTI	0,6	0,8
	IMPIANTI INDUSTRIALI – IMPIANTI PILOTA E IMPIANTI DI DEPURAZIONE COMPLESSI-DISCARICHE CON TRATTAMENTI E TERMOVALORIZZATORI	0,8	1,2
	OPERE ELETTRICHE PER RETI DI TRASMISSIONE E DISTRIBUZIONE ENERGIA E SEGNALI – LABORATORI CON RIDOTTE PROBLEMATICHE TECNICHE	0,6	0,9
	IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA – LABORATORI COMPLESSI	0,9	1,1
VIABILITA'	MANUFATTI	0,4	0,5
	VIABILITA' ORDINARIA	0,5	0,7
	NAVIGAZIONE INTERNA	0,7	0,9
	VIABILITA' SPECIALE	0,9	1,0
IDRAULICA	OPERE DI BONIFICA E DERIVAZIONI	0,4	0,6
	ACQUEDOTTI E FOGNATURE	0,6	0,8
TIC	SISTEMI INFORMATIVI	0,9	1,1
	SISTEMI E RETI DI TELECOMUNICAZIONE	0,7	0,9
	SISTEMI ELETTRONICI ED AUTOMAZIONE	1,1	1,3
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE	INTERVENTI DI SISTEMAZIONE NATURALISTICA O PAESAGGISTICA	0,8	1,2
	INTERVENTI DEL VERDE E OPERE PER ATTIVITÀ RICREATIVA O SPORTIVA	0,7	1,1
	INTERVENTI RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	0,9	1,3
	INTERVENTI DI SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE	0,8	1,3
AGRICOLTURA E FORESTE, SICUREZZA ALIMENTARE	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E QUALIFICAZIONE DELLA FILIERA FORESTALE	0,7	1,2
	INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO FONDARIO AGRARIO E RURALE; INTERVENTI DI PIANIFICAZIONE ALIMENTARE <sup>1</sup>	0,9	1,3
	INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE DELLE FILIERE PRODUTTIVE AGROALIMENTARI E ZOOTECNICI; INTERVENTI DI CONTROLLO – VIGILANZA ALIMENTARE <sup>2</sup>	0,8	1,7
	INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE DELLA FILIERA NATURALISTICA E PAESAGGISTICA	0,7	1,6
TERRITORIO E URBANISTICA	INTERVENTI DI PIANIFICAZIONE <sup>2</sup>	0,8	1,5

<sup>1</sup> Nel caso di prestazioni relative agli interventi di pianificazione alimentare e controllo-vigilanza alimentare il Valore dell'opera è determinato sulla base del Prodotto Lordo Vendibile o della Produzione Lorda dell'Impianto.

<sup>2</sup> Nel caso di prestazioni relative alla pianificazione e programmazione di tipo generale il Valore dell'opera è determinato sulla base del PIL complessivo relativo al contesto territoriale interessato; nel caso di prestazioni relative alla pianificazione e programmazione di tipo esecutivo il Valore dell'opera è determinato sulla base del valore delle volumetrie esistenti e di progetto o per la PLV aziendale o del valore della produzione relativa al progetto o piano nel caso della categoria G.

TAVOLA Z-2 "PRESTAZIONI E PARAMETRI (Q) DI INCIDENZA"

FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE							
		EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	VIABILITÀ	IDRAULICA	TIC	AGRICOLTURA, FORESTE, PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE	TERRITORIO E URBANISTICA
a.I) DEFINIZIONE DELLE PREMESSE E FATTIBILITA'	QaI.01	0,045	0,045	0,045	0,040	0,035	0,050	0,040	
	QaI.02	0,090	0,090	0,09	0,080	0,070	0,100	0,080	
	QaI.03	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
a.II) STIME E VALUTAZIONI	QaII.01	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,04	0,005
	QaII.02	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,09	0,009
	QaII.03	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	0,16	0,016
a.III) RILIEVI STUDI ED ANALISI	QaIII.01							0,02	0,0003
	QaIII.02							0,015	0,0025
	QaIII.03							0,025	0,030
a.IV) CONSULENZE E CURATELE	QaIV.04							0,01	0,0001
	QaIV.05							0,05	0,001
	QaIV.1							0,005	0,0001
	QaIV.2							0,006	0,0012
	QaIV.3							0,03	0,0015
a.V) DEFINIZIONE DELLE PREMESSE, CONSULENZA E STUDIO DI FATTIBILITÀ	QaV.4							0,15	
	QaV.5							0,06	0,07
	QaV.6							0,04	
	QaV.7							0,035	
a.V) Piani economici, aziendali, business plan e di investimento	QaV.8							0,040	
	QaV.1							0,14	0,0015

3. Prestazione richiesta in caso di progetto posto a base di gara (art.14, comma 2, d.P.R. 207/2010).



Qbi.12	Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), al.XX) <sup>6</sup>	0,030	0,030	0,010	0,030	0,010	0,030	0,010	0,030	0,030									
Qbi.13	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10) <sup>6</sup>	0,030	0,030	0,030	0,030														
Qbi.14	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,005	0,005	0,005	0,005														
Qbi.15	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010									
Qbi.16	Studi di prefattibilità ambientale/Sicurezza alimentare	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060									
Qbi.17	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010									
Qbi.18	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060									

<sup>6</sup> Prestazione richiesta ai sensi art. 164, d.lgs. 163/06; art.1, comma 2, lettera f), al.XXI.





FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE							TERRITORIO E URBANISTICA
		EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	VIABILITÀ	IDRAULICA	TIC	AGRICOLTURA, FORESTE, PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, SICUREZZA	
Progettazione b.iii) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	QbIII.01	0,100	0,120	0,150	0,040	0,090	0,050	0,040	
	QbIII.02	0,130	0,130	0,050	0,080	0,050	0,100	0,080	
	QbIII.03	0,040	0,030	0,050	0,030	0,040	0,030	0,030	
	QbIII.04	0,020	0,010	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
	QbIII.05	0,020	0,025	0,030	0,030	0,020	0,020	0,030	
	QbIII.06	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	
	QbIII.07	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	
	QbIII.08	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
	QbIII.09	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	
	QbIII.10	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	
	QbIII.11	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
PIANIFICAZIONE F PROGRAMMAZI	QbIV.01							0,005	0,006
	QbIV.02							0,005	0,005
	QbIV.03							0,03	
	QbIV.04							0,003	0,003







FASI PRESTAZIONALI	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI	CATEGORIE							TERRITORIO E URBANISTICA	
		EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	VIABILITÀ	IDRAULICA	TIC	AGRICOLTURA, FORESTE, PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, SICUREZZA ALIMENTARE		
<b>Verifiche e Collaudi</b> <b>d) VERIFICHE E COLLAUDI</b>	QdI.01	Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) <sup>11</sup>	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	
	QdI.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
	QdI.03	Liquidazione, patrocini ed arbitrati							0,13	
	QdI.04	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)		0,220						
	QdI.05	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)			0,180		0,180			
	QdI.06	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità	0,050	0,050	0,050				0,050	